

**РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ МАЙМИНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-МУНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

РЕШЕНИЕ

19 -й сессии
четвертого созыва

№ 19-2

с. Усть-Муны

от 25.11.2020 г.

«О земельном налоге на территории Усть-Мунинского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), руководствуясь Уставом муниципального образования «Усть-Мунинское сельское поселение» сельский Совет депутатов Усть-Мунинского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года на территории муниципального образования Усть-Мунинское сельское поселение земельный налог (далее -налог), обязательный к уплате на территории Усть-Мунинского сельского поселения, определить порядок и сроки его уплаты.

2. Установить налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах:

№п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка, %
1	Земельные участки,отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3
2	Земельные участки ,занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок,приходящийся на объект,не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры	0,3

	жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением земельных участков ,приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности	
3.	Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	0,3
4.	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации,предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0,3
5.	Земельные участки, государственным и муниципальным учреждениям в границах населенных пунктов	0,4
6.	Прочие земельные участки	1,5

3. Порядок и сроки уплаты налога.

3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками -физическими лицами в срок,установленный статьей 397 Кодекса.

3.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками- организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

С 01.01.2021 года, действуют сроки, предусмотренные абз.2 п.1 ст.397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

4. Установить,что для организаций и физических лиц,имеющих в собственности земельные участки,являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования Усть-Мунинское сельское поселение,льготы, установленные в соответствии со ст. 395 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4.1 Дополнительно от уплаты земельного налога освобождаются:

-лица, имеющие 3-х и более детей до достижения возраста 18 лет, на основании заверенных в установленном порядке копий свидетельства о рождении ребенка

-органы местного самоуправления на основании учредительных документов

-учреждения искусства, кинематографии, образования, науки, здравоохранения, социального обеспечения, культуры, учреждения физической культуры и спорта на основании учредительных документов.

4.2 При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога, налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика не зависимо от количества оснований для применения налоговых льгот.

4.3 Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты районного или местного значения, предоставляется поддержка путем применения понижающих коэффициентов к ставкам земельного налога в размере:

от 0 до 3 лет реализации проекта $K=0,7$;

от 4 до 5 лет реализации проекта $K=0,9$;

свыше 5 лет реализации проекта $K=1$.

4.4 Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, указанные в пункте 4 настоящего Решения, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу:

-Решение сельского Совета депутатов 4 созыва от 22.11.2019 №15-2 «О земельном налоге на территории Усть-Мунинского сельского поселения»;

-Решение сельского Совета депутатов 4 созыва от 25.12.2019 № 16-4 «О внесении дополнений в Решение «О внесении изменений в решение №15-2 от 22.11.19 «О земельном налоге на территории Усть-Мунинского сельского поселения»».

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

Глава Усть-Мунинского сельского поселения



Ещев А.В.